



# Algemene voorwaarden van de besloten vennootschap ATARO B.V.

Zwembad



## Inhoudsopgave

|                                                                 |          |
|-----------------------------------------------------------------|----------|
| <b>Algemene voorwaarden</b>                                     | <b>2</b> |
| <i>Artikel 1 Algemeen</i>                                       | 2        |
| <i>Artikel 2 Definities</i>                                     | 2        |
| <i>Artikel 3 Wijzigingen/afspraken met personeel</i>            | 2        |
| <i>Artikel 4 Aanvraag/totstandkoming overeenkomst</i>           | 2        |
| <i>Artikel 5 Voorschriften voor het gebruik van het zwembad</i> | 3        |
| <i>Artikel 6 Veiligheid en toezicht</i>                         | 3        |
| <i>Artikel 7 Eigendom</i>                                       | 3        |
| <i>Artikel 8 Prijzen, tarieven</i>                              | 4        |
| <i>Artikel 9 Betaling</i>                                       | 4        |
| <i>Artikel 10 Opschorting/ontbinding</i>                        | 4        |
| <i>Artikel 11 Aansprakelijkheid</i>                             | 5        |
| <i>Artikel 12 Vergunning of ontbinding</i>                      | 5        |
| <i>Artikel 13 Toepasselijk recht/bevoegde rechter</i>           | 5        |
| <i>Artikel 14 Nietigheid</i>                                    | 5        |

# Algemene voorwaarden

Algemene voorwaarden van de besloten vennootschap Ataro B.V., (hierna: "Ataro"), gevestigd te Zevenaar en zaak doende aan de Didamseweg 148A, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 63852926, geldend vanaf 1 augustus 2024 inzake het gebruik van Ataro Lentebad.

## Artikel 1 Algemeen

1. Deze voorwaarden gelden voor iedere aanbieding en iedere overeenkomst tussen Ataro en de Gebruiker.
2. Ataro is beheerder en exploitant van het Ataro Lentebad in de gemeente Zevenaar.
3. Onderhavige voorwaarden zijn eveneens van toepassing op alle overeenkomsten tussen Ataro en een derde, indien die derde door Ataro bij de uitvoering van de overeenkomst tussen Ataro en de Gebruiker wordt betrokken. Ook deze derde kan – indien deze rechtstreeks door de Gebruiker wordt aangesproken – jegens de Gebruiker een beroep doen op deze voorwaarden.

## Artikel 2 Definities

- **Ataro:** de beheerder c.q. exploitant van gemeentelijke accommodaties in de Gemeente Zevenaar;
- **Gebruiker:** de natuurlijke of rechtspersoon met wie Ataro een overeenkomst aangaat met betrekking tot het gebruik van het zwembad;
- **Overeenkomst:** de schriftelijke afspraken tussen Ataro en de Gebruiker met betrekking tot het gebruik van het zwembad;
- **Zwembad:** Ataro Lentebad of een gedeelte ervan waarin de Gebruiker de mogelijkheid heeft om (sport)activiteiten uit te oefenen;
- **Dag:** kalenderdag;
- **Schriftelijk:** vastlegging op papier of langs elektronische weg.

## Artikel 3 Wijzigingen/afspraken met personeel

1. Wijzigingen in de overeenkomst en afwijkingen van deze algemene voorwaarden zullen slechts van kracht zijn, indien zij schriftelijk tussen Ataro en de Gebruiker zijn overeengekomen. Worden wijzigingen doorgegeven op andere wijze, dan is het risico voor de tenuitvoerlegging van de wijziging voor rekening van de Gebruiker.
2. Afspraken of overeenkomsten met personeel van Ataro binden Ataro niet, tenzij de directie van Ataro deze schriftelijk heeft bevestigd.

## Artikel 4 Aanvraag/totstandkoming overeenkomst

1. De Gebruiker dient schriftelijk een aanvraag in voor het gebruik van het zwembad met vermelding van de aard van het gebruik, de eventuele tak van sport en de gewenste duur.
2. Een overeenkomst waarbij door Ataro aan de Gebruiker het zwembad in gebruik wordt gegeven, komt tot stand door middel van een:
  - a. door de Gebruiker ondertekende Gebruiksovereenkomst voor het zwembad;
  - b. door een door de Gebruiker ingediende aanvraag voor het in gebruik nemen van het zwembad en de bevestiging hiervan door Ataro.

3. Indien een overeenkomst tot stand komt op de wijze als vermeld in lid 2 sub b van dit artikel vermeldt Ataro in de bevestiging de naam van het zwembad, het adres van het zwembad, de aard van het gebruik, de datum/data waarop het gebruik zal plaatsvinden en duur van het gebruik.

## **Artikel 5 Voorschriften voor het gebruik van het zwembad**

1. De Gebruiker dient als een goed huisvader voor het zwembad te zorgen.
2. Ataro geeft aanwijzingen voor het gebruik van het zwembad. De Gebruiker is verplicht deze aanwijzingen op te volgen.
3. Ataro heeft huisregels opgesteld voor het gebruik van het zwembad. Deze hangen voor iedereen zichtbaar op een aantal plaatsen in het zwembad. De Gebruiker is gehouden eenieder op het naleven van deze huisregels te wijzen en draagt zorg voor de naleving ervan.
4. De Gebruiker dient zelf afspraken te maken met de Ataro over het aanbieden van etenswaren, het inschakelen van een cateraar e.d.
5. De Gebruiker is verplicht het zwembad achter te laten in dezelfde staat als waarin de Gebruiker deze bij aanvang van het gebruik heeft aangetroffen.
6. Het is aan de Gebruiker verboden het zwembad aan enige derde geheel of gedeeltelijk ter beschikking te stellen of anderszins in enige vorm van gebruik of medegebruik te geven
7. Het is de Gebruiker niet toegestaan in, op of aan het zwembad veranderingen aan te brengen of opstellen te plaatsen. Zonder vooraf overleg is gevoerd met Ataro en Ataro schriftelijk toestemming heeft verleend.
8. Het aanbrengen van reclame-uitingen op de wanden (dus niet aan het dak en/of het plafond) is toegestaan, echter eerst nadat over de omvang en de wijze van bevestiging van de reclame-uitingen vooraf overleg is gevoerd met Ataro en Ataro schriftelijk toestemming heeft verleend.

## **Artikel 6 Veiligheid en toezicht**

1. De Gebruiker dient gedurende het gebruik van het zwembad zorg te dragen voor het handhaven van de orde, de veiligheid van de aanwezige personen en het in acht nemen van de eventueel geldende huisregels.
2. De Gebruiker dient zelf zorg te dragen voor voldoende EHBO'ers en/of BHV'ers en een toezichthouder die beschikt over de vaardigheid "reddend zwemmen".
3. Het gebruik van glaswerk buiten de kantine is verboden.
4. Nooduitgangen moeten te allen tijde vrijgehouden worden van obstakels.
5. Nooduitgangen en/of blusmiddelen mogen alleen in geval van nood worden gebruikt.
6. De Gebruiker is verantwoordelijk voor het toezicht op het gebruik.
7. De Gebruiker dient zorg te dragen voor het correcte gebruik van de (eventueel) door Ataro ter beschikking gestelde materialen.

## **Artikel 7 Eigendom**

Alle zaken die door Ataro in het kader van de overeenkomst aan de Gebruiker worden verstrekt, mogen door de Gebruiker op geen enkele andere wijze worden gebruikt dan waarvoor zij aan haar door Ataro zijn verstrekt of zijn vervaardigd. Dergelijke zaken blijven te allen tijde eigendom van Ataro en dienen door de Gebruiker aan het einde van het gebruik te worden geretourneerd.

## **Artikel 8 Toegang**

Ataro heeft te allen tijde toegang tot het zwembad.

## Artikel 9 Prijzen, tarieven

1. Het gebruikstarief voor het zwembad wordt jaarlijks door Ataro vastgesteld op basis van de jaarmutatie april van de CPI (Consumenten prijsindex, Bestedingscategorie; 'Totaal excl. Energie'; 2015=100). Prijsverhogingen worden doorgevoerd per 01-08.
2. Ataro kan bij aanvang van de gebruikperiode een waarborgsom eisen. Deze waarborgsom kan door Ataro worden verrekend met alle vorderingen die Ataro op de Gebruiker heeft, ongeacht of deze vorderingen door de Gebruiker worden betwist. De Gebruiker heeft geen recht op verrekening van enig bedrag met de waarborgsom.
3. Aan de Gebruiker zal geen rentevergoeding over de waarborgsom worden betaald.

## Artikel 10 Betaling

1. Facturen dienen door de Gebruiker te zijn betaald binnen 30 dagen na factuurdatum op een door Ataro aan te wijzen bankrekening.
2. Betaling dient plaats te vinden zonder korting of verrekening.
3. Indien de betaling niet binnen deze termijn geschiedt, is de Gebruiker zonder ingebrekestelling in verzuim.
4. In geval van te late betaling is de Gebruiker over het openstaand bedrag een rente verschuldigd van 1,5% per maand of een gedeelte van een maand te rekenen vanaf de vervaldag van de betreffende factuur tot aan de dag van algehele voldoening.
5. De door de Gebruiker gedane betalingen strekken steeds in de eerste plaats ter voldoening van de verschuldigde rente en kosten en vervolgens tot betaling van de opeisbare factuur.
6. Indien de Gebruiker bezwaar heeft tegen een door Ataro gezonden factuur, schort dat de betalingsverplichting van de Gebruiker niet op.
7. Alle kosten vallend onder een eventuele gerechtelijke of buitengerechtelijke invordering daaronder begrepen de kosten van beslag, proceskosten, kosten van een faillissementsaanvraag zijn voor rekening van de Gebruiker. Daarenboven is de Gebruiker de buitengerechtelijke kosten verschuldigd, welke kosten worden gesteld op 15% van het factuurbedrag met een minimum van € 150,00.

## Artikel 11 Opschorting/ontbinding

1. Ataro is gerechtigd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk met onmiddellijke ingang en zonder rechtelijke tussenkomst, schriftelijk te ontbinden of op te schorten zonder tot schadevergoeding gehouden te zijn, onverminderd het recht van Ataro om – in plaats van ontbinding of opschorting – nakoming te vorderen en onverminderd haar recht op schadevergoeding indien:
  - de Gebruiker tekortschiet in de nakoming van de op haar rustende verplichtingen en dat verzuim niet binnen tien dagen na de verzending van de ingebrekestelling is opgeheven.
  - na het sluiten van de overeenkomst aan Ataro omstandigheden ter kennis komen die goede grond geven te vrezen dat de opdrachtgever de verplichtingen uit de overeenkomst niet kan nakomen.
  - de Gebruiker surseance van betaling aanvraagt dan wel aan haar surseance van betaling wordt verleend;
  - het faillissement van de Gebruiker is aangevraagd, dan wel de Gebruiker in staat van faillissement is verklaard;
  - op een aanmerkelijk deel van het vermogen van de Gebruiker beslag wordt gelegd;
  - de Gebruiker commercieel of maatschappelijk gezien ernstig in opspraak raakt;
2. Indien Ataro op grond van dit artikel de overeenkomst ontbindt dan wel opschort, is elke vordering van Ataro op de Gebruiker direct opeisbaar.

## Artikel 12 Aansprakelijkheid

1. De Gebruiker is aansprakelijk voor alle schade, die aan het zwembad en eventuele zich in het zwembad bevindende of door Ataro aan de Gebruiker ter beschikking gestelde materialen, alles in de ruimste zin des woords, wordt toegebracht, tenzij de schade redelijkerwijs niet aan de Gebruiker kan worden toegerekend.
2. Gebreken en/of schade aan het zwembad en/of de inventaris direct voorafgaand, tijdens of direct na afloop van het gebruik dient onmiddellijk bij Ataro te worden gemeld. De Gebruiker meldt het tijdstip, de oorzaak van de schade, de omvang en indien mogelijk de veroorzaker van de schade.
3. Ataro is niet aansprakelijk voor schade die Gebruiker of derde(n) lijden, indien het zwembad om redenen van veiligheid of gezondheid niet in gebruik kan worden genomen.
4. Ataro is niet aansprakelijk voor verlies, diefstal, vermissing of beschadiging van goederen van de Gebruiker of derde(n) of schade aan personen die in het zwembad verblijven. De Gebruiker vrijwaart Ataro voor alle aanspraken.
5. De Gebruiker is verantwoordelijk voor de activiteit(en) die in het zwembad plaatsvinden. Ataro is niet aansprakelijk voor schade die een gevolg is van die activiteit(en).
6. De Gebruiker draagt zorg voor een afdoende verzekering van haar risico's en voldoening van de daarvoor verschuldigde premies. Ataro kan overlegging van de benodigde polissen en betalingsbewijzen eisen.
7. Ontbinding van de overeenkomst door Ataro zal nimmer tot schadevergoeding van Ataro tegenover Gebruiker of derden lijden.

## Artikel 13 Vergunning of ontbinding

1. De Gebruiker dient – indien vereist – in het bezit te zijn van door de gemeente en/of een andere overheidsinstantie af te geven vergunningen en/of ontheffingen.
2. De Gebruiker is zelf verantwoordelijk voor het verkrijgen van de benodigde vergunningen en/of ontheffingen. Toestemming van Ataro treedt hiervoor niet in de plaats. De Gebruiker dient aan Ataro de verkregen vergunningen en/of ontheffingen in kopie te verstrekken.
3. Indien door een Gebruiker nalaat om één maand voor de uitvoeringsdatum van het gebruik aan Ataro de in lid 2 genoemde documenten te verschaffen vervalt de aanvraag als bedoeld in artikel 4 lid 1. De Gebruiker is alsdan 25% van de overeengekomen kosten verschuldigd.

## Artikel 14 Toepasselijk recht/bevoegde rechter

1. Op de overeenkomst en de daaruit eventueel voortvloeiende overeenkomsten is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
2. Alle geschillen, waaronder begrepen die geschillen die slechts door een der partijen als zodanig zullen worden aangemerkt, worden berecht door de bevoegde rechter te Arnhem.

## Artikel 15 Nietigheid

1. Bij strijdigheid tussen de bepalingen van de overeenkomst en de algemene voorwaarden gaan de bepalingen uit de overeenkomst voor.
2. Indien door de rechter een bepaling van deze algemene voorwaarden wordt vernietigd tast dit de geldigheid van de overige bepalingen niet aan.
3. Indien Ataro niet steeds stipte naleving van haar algemene voorwaarden verlangt, houdt dit niet in dat Ataro afziet van haar recht om dit alsnog te doen.